

岐阜県公報

号 外 (一) 平成十九年 九 月 二十 日

目 次

公 示

○平成十九年岐阜県地価調査の結果の公表

(都 市 政 策 課)

ペー
ジ 一

公 示

○平成十九年岐阜県地価調査の結果の公表

国土利用計画法施行令(昭和四十九年政令第三百八十七号)第九条第一項の規定により、基準地の単位面積当たりの標準価格を判定したので、次のとおり公表する。

平成十九年九月二十日

岐阜県知事 古 田 肇

一 基準地の単位面積当たりの価格判定の基準日

平成十九年七月一日

二 基準地の単位面積当たりの価格等

1 宅地及び宅地見込地

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地 番号	基準地の所在及び 地番表示	基準地の 1平方メートル 当たりの価 格(円)	基準地 の面積 (㎡)	基準地の形状	基準地の利用 の現況	基準地の周 辺の現況	基準地の前面 道路の状況	基準地につい て水道施設及 び下水道の整 備の状況	基準地の鉄道 その他の主要 な交通施設と の接近の状況	基準地に係る 都市計画法等 の法令等の制 限で主要なも
岐阜(県) —1	岐阜市西部菱野4丁目154番1	70,500	380	1 : 2	住宅 W2	一般住宅、事務所のほか 農地も介在する住宅地域	北 5.5m市道	水道、下水	岐阜 4m	1 住居 (60, 200)
—2	大字岩崎字畑中696番8	60,500	190	1 : 1	〃 W2	規模一般住宅、中、農地 小等が散在する住宅地域 も残る住宅地域	北 5m市道	水道、下水	岐阜 8.3km	2 中専 (60, 200)
—3	大字黒野字溝西502番7	56,500	151	1 : 2.5	〃 W2	一般住宅を主体として農 地も見られる住宅地域	西 6m市道	水道、下水	岐阜 8.1km	2 中専 (60, 200)
—4	大字上土居字中野807番1	60,000	187	1 : 1.5	〃 W2	農家住宅と一般住宅が混 在する地域	南 4.8m市道	水道、下水	岐阜 6.3km	1 低専 (50, 80)
—5	大字長良雄総字上ノ段102番4外	61,800	331	1 : 1.5	〃 W2	一般住宅が多く、農地も 介在する地域	南 5m市道	水道、下水	岐阜 6.3km	1 中専 (60, 200)
—6	大洞炭台6丁目52番	42,000	218	1 : 1	〃 W2	丘陵地の環境良好な大規 模住宅団地(大洞団地)	南 6m市道	水道、下水	岐阜 13.5km	1 低専 (50, 80)
—7	長良西野前17番3外	83,300	173	1.5 : 1	〃 W2	中規模一般住宅、アパ ー卜等が混在する住宅地域	南 5.5m市道	水道、下水	岐阜 6m	1 住居 (60, 200) 準防
—8	又丸町畑47番10	56,700	155	1 : 1.5	〃 W2	農地を開発した小規模団 地が見られる住宅地域	南 6m市道	水道、下水	岐阜 6.8km	2 中専 (60, 200)
—9	守口町3丁目21番	77,300	241	1 : 1.5	〃 W2	一般住宅の多い中に農地 も残る住宅地域	北 6m市道	水道、下水	岐阜 6m	1 低専 (60, 100)
—10	大字鷺山字中浜1543番64	79,800	146	1 : 1	〃 W2	一般住宅の多い住宅地域	南 6m道路	水道、下水	岐阜 4.9km	2 中専 (60, 200) 準防
—11	松下町4番14	93,000	125	1 : 2	〃 R C 2	一般住宅の中に共同住宅、 店舗、事務所等の混在す る住宅地域	南 5m市道	水道、下水	岐阜 3.7km	1 住居 (60, 200) 準防
—12	大字鏡島字長瀬1132番8	61,500	95	1 : 1.2	〃 S 2	小規模一般住宅のほか共 同住宅、空地もある住宅 地域	東 4.5m市道	水道、下水	西岐阜 1.5km	1 住居 (60, 200) 準防
—13	日野東2丁目8番4 「日野東2—8—6」	63,700	316	1 : 1	〃 W 2	農地が残存する中に一般 住宅が多い住宅地域	北 4.5m市道	水道、下水	岐阜 6.8km	1 低専 (50, 80)

[illegible]

—30	萱場東町3丁目33番	82,000	264	1 : 2	〃	W2	一般住宅が多く農地も介在する住宅地域	南 6 m市道	水道、ガス、下水	岐阜 4.5km	1 低専 (60,100)
—31	北野町32番	102,000	158	1 : 1.2	〃	W2	小規模一般住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域	北 6 m市道	水道、ガス、下水	岐阜 2.5km	2 住居 (60,200) 準防
—32	柳町1番5	106,000	202	1 : 2	〃	W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南 6 m市道	水道、ガス、下水	岐阜 2.3km	2 住居 (60,200) 準防
—33	鍵屋西町1丁目51番	105,000	155	1 : 2.5	〃	W2	一般住宅の中に共同住宅、店舗、事務所等の混在する地域	南 5.5m市道	水道、ガス、下水	岐阜 2km	2 住居 (60,200) 準防
—34	長森本町1丁目18番20 「長森本町1-18-18」	71,400	216	1 : 1.2	〃	W2	一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	南 5.4m市道	水道、ガス、下水	岐阜 4.6km	1 低専 (50,80)
—35	江添3丁目7番9 「江添3-7-7」	72,000	184	1 : 2	〃	W2	農地、空地が多いなかには事務所や住宅が散在する住宅地域	東 4 m市道	水道、下水	西岐阜 1.9km	2 住居 (60,200)
—36	加納東丸町2丁目98番1外	107,000	296	台形 1 : 6	〃	S2	一般住宅の多い中心店舗事務所も混在する住宅地域	南 8 m市道	水道、ガス、下水	岐阜 1.3km	2 住居 (60,200) 準防
—37	日野西2丁目4番14	61,300	204	1 : 2	〃	W2	一般住宅を中心に農地も介在する住宅地域	南 4.5m市道	水道、下水	岐阜 6.3km	2 住居 (60,200)
—38	大字正木字南出口103番7 (正木西部39街区2)	75,000	191	1 : 1.2	〃	W2	一般住宅が散在する区画整理中の新興住宅地域	北東 6 m 区画街路	水道、ガス、下水	岐阜 5.1km	1 低専 (60,100)
—39	ハツ梅町1丁目5番外	124,000	200	2 : 1	〃	W2	一般住宅のほか事務所等も見られる住宅地域	東 6 m市道	水道、ガス、下水	岐阜 1.7km	2 住居 (60,300) 準防
—40	長良若葉町2丁目4番	92,700	242	1 : 1.5	〃	W2	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北 5.5m市道	水道、ガス、下水	岐阜 5.5km	2 中専 (60,200) 準防
—41	加納堀田町1丁目21番1	110,000	323	1 : 1	〃	W2	中規模一般住宅の多い既成住宅地域	西 7 m市道 北側道	水道、ガス、下水	岐阜 1.4km	1 住居 (60,200) 準防
—42	三田洞東3丁目8番6 「三田洞東3-8-6」	45,800	251	1 : 1	〃	S2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北東 7 m市道	水道、ガス、下水	岐阜 10.3km	1 低専 (50,80)
—43	日野南3丁目3番8 「日野南3-3-12」	63,800	186	1 : 2.5	〃	W2	一般住宅が散在する区画整然とした住宅地域	南 6 m市道	水道、ガス、下水	岐阜 6.3km	2 中専 (60,200)
—44	大字小野字二番地処628番60	51,000	164	1 : 1	〃	W2	一般住宅が建ち並ぶ小規模住宅団地(鶴岡団地)	南 6 m市道	水道、ガス、下水	岐阜 9km	2 中専 (60,200)
—45	柳津町北塚2丁目19番	63,400	152	1 : 1	〃	W2	一般住宅のほかアパート等も散見される住宅地域	東 5.5m市道	水道、ガス、下水	名鉄柳津 400m	1 住居 (60,200)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

5-16	江添1丁目5番14外 「江添1-5-15」	145,000	891	1 : 1.5	店舗 S 1	ドライイン等の沿道サー ビス関連の店舗が建ち並 ぶ路線商業地域	西側道 32m県道	水道、ガス、 下水	西岐阜 1.2km 商業 (80,400) 準防
5-17	八代1丁目16番19 「八代1-16-17」	90,000	245	1 : 2.5	店舗兼住宅 S 3	小売店舗等が建ち並ぶ路 線商業地域	東 11m国道	水道、ガス、 下水	岐阜 6.5km 近商 (80,200) 準防
5-18	西園町7番	128,000	120	1 : 2	店舗兼共同住 宅 R C 4	店舗、事務所、一般住宅 が混在する商業地域	南 7.5m市道	水道、ガス、 下水	岐阜 1.5km 商業 (80,400) 準防
5-19	郡通3丁目1番2外	137,000	403	1 : 1	診療所兼住宅 R C 3	店舗、事務所、住宅等が 混在する幹線道路沿いの 商業地域	西側道 20m県道	水道、ガス、 下水	岐阜 1.9km 商業 (80,400) 準防
5-20 *	本郷町5丁目19番2	131,000	161	1 : 4	事務所 R C 4	中層事務所ビル、一般住 宅等が混在する商業地域	南 33m市道	水道、ガス、 下水	岐阜 2.3km 商業 (80,400) 準防
5-21	西島町3番8 「西島町3-7」	90,700	1,026	1 : 2	店舗 S 1	店舗、営業所等の中に農 地も見られる路線商業地 域	西側道 23m県道	水道、ガス、 下水	岐阜 4.1km 近商 (80,200) 準防
5-22	美殿町42番	189,000	155	1 : 1.5	店舗兼住宅 R C 6 F 1 B	中層ビル、店舗等が建ち 並ぶ商業地域	北 9m市道	水道、ガス、 下水	岐阜 1.3km 商業 (80,500) 防火
5-23	徹明通4丁目9番1	164,000	169	1 : 1.5	店舗 S 5	中層ビルの小売店舗、事 務所等が建ち並ぶ商業地 域	北 22m国道	水道、ガス、 下水	岐阜 1.1km 商業 (80,500) 防火
5-24 *	金園町1丁目14番外	172,000	155	1 : 3	旅館 R C 8	小売店舗等と中層ビルが 混在する商業地域	北 22m国道	水道、ガス、 下水	岐阜 1.1km 商業 (80,500) 防火
7-1	六条北4丁目9番8外 「六条北4-9-9」	79,000	626	1.5 : 1	倉庫兼事務所 S 2	営業所、住宅、倉庫等が 混在し、農地も見られる 工業地域	南 8m市道	水道、ガス、 下水	岐阜 2.5km 準工 (60,200) 準防
7-2	芋島1丁目15番10 「芋島1-15-13」	62,500	453	1 : 3	工場	中小工場、店舗、住宅等 の混在する地域	南西 4.5m市道	水道、ガス、 下水	岐阜 5.6km 準工 (60,200) 準防
7-3	城東通6丁目40番2	85,000	214	1 : 2.5	工場兼住宅 W 2	店舗、事務所、作業所等 が混在する路線商業地域	東 15m県道	水道、ガス、 下水	岐阜 2.7km 準工 (60,200) 準防
7-4	柳津町丸野4丁目93番外	60,200	699	1 : 2	倉庫兼事務所 S 2	農地の中に住宅、倉庫等 が散在する工業地域	南 5m市道	水道、下水	名鉄柳津 1km 準工 (60,200) 準防
7-5	畑畑6丁目4番6 「畑畑6-4-5」	73,500	1,054	1.5 : 1	事務所兼住宅 R C 3	事務所、店舗等のほか一 般住宅も見られる商業地 域	北 13.5m市道	水道、ガス、 下水	岐阜 3.1km 準工 (60,200) 準防
10-1	大字安食字志良古26番162	32,500	245	1 : 1	住宅 W 2	一般住宅を主体とする調 区内の規模住宅団地 (安食団地)	南東 6m市道	水道、ガス	岐阜 11.5km 「調区」 (60,100) 準防
10-2	大字御望字東村前440番外	37,000	500	1 : 1.5	〃 W 2	一般住宅のほか農地もか なり見受けられる住宅地 域	北 5m市道	水道	岐阜 9.6km 「調区」 (60,200) 準防

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

[illegible]

7-1	築橋町3丁目126番	61,000	804	1 : 1	事務所 S 2	国道背後の中規模営業所、工場等の多い混在地域	西 5.9m市道	水道、下水	大垣 3.8km 準Ⅰ (60, 200)
7-2	島里1丁目85番	83,800	991	1 : 2	〃 S 2	中規模の店舗、事務所等の建つ路線商業地域	東 22m国道	水道、下水	大垣 5.6km 準Ⅰ (60, 200)
9-1	久瀬川町7丁目5番8	36,200	21,722	1 : 2.5	工場	既成市街地の中に大規模工場等の建ち並ぶ工業地域	東 11m市道 三方路	水道、ガス、下水	大垣 2.9km 工業 (60, 200)
9-2	上石津町一之瀬字野々垣外2059番	9,100	2,580	台形 1 : 2	〃	農家住宅等に近接する小規模工場、農地が混在する工業地域	北 6m市道 三方路	水道、下水	関ヶ原 7km 「都市計外」
10-1	矢道町2丁目557番外	25,800	729	不整形 1 : 1	住宅 W 2	中規模農家住宅が多く農地も多い住宅地域	南 5m市道 東側道	水道	大垣 6.8km 「調区Ⅰ」 (60, 200)
10-2	入方2丁目1729番2	32,100	343	1 : 1	〃 W 2	一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	南 4.6m市道	水道	大垣 5.8km 「調区Ⅰ」 (60, 200)
10-3	墨俣町上宿字北浦276番8	37,800	174	1 : 1	〃 W 2	農家集落に近い農地に囲まれた小規模な一般住宅団地	西 4m市道	水道	穂積 5.4km 「調区Ⅰ」 (60, 200)
高山(県) —1	高山市大新町2丁目97番3外	89,300	115	1 : 4	〃 W 2	一般住宅が多い住宅地域	北 4.5m市道	水道、下水	高山 1.6km (都) 1住居 (60, 200)
—2	本母町274番2	74,000	181	1 : 1	〃 S 2	田園地域に一般住宅が点在する閑静な住宅地域	北 4.7m市道	水道、下水	高山 2.5km (都) 1住居 (60, 200)
—3	下岡本町2558番12	77,500	165	1 : 1.5	〃 W 2	一般住宅を主体とする新興住宅地域	南 4.1m市道	水道、下水	高山 2.5km (都) 1低専 (50, 80)
—4	緑ヶ丘町1丁目84番	68,500	188	1 : 1.5	〃 W 2	一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域	南 7m市道	水道、下水	高山 2.5km (都) 1中専 (60, 200)
—5	三福寺町1535番31	55,000	200	1 : 2	〃 W 2	一般住宅が多い高台の新興住宅地域	西 6m市道	水道、下水	高山 3.5km (都) 1低専 (60, 100)
—6	石浦町6丁目142番	74,200	208	1 : 1.5	〃 W 2	一般住宅を主体とし農地も残る新興住宅地域	北 5.5m市道	水道、下水	高山 3.2km (都) 2中専 (60, 200)
—7	天満町2丁目85番6	106,000	147	1 : 1.5	〃 W 2	一般住宅の多い既成住宅地域	西 5m市道	水道、下水	高山 1km (都) 2住居 (60, 200)
—8	江名子町548番8	65,100	227	1 : 2	〃 W 2	一般住宅を主体とする住宅地域	北 4m市道	水道、下水	高山 2km (都) 2中専 (60, 200)
—9	日の出町2丁目38番	55,500	155	1 : 1.5	〃 W 2	小規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	北 西 4m市道	水道、下水	高山 2.5km (都) 1中専 (60, 200)

[illegible]

26	高根町中之宿字御堂ノ平34番 1	3,650	524	不整形 1.5 : 1	〃	W 2	国道沿いに住宅が散在し、工場等も介在する住宅地域	南東 6 m 国道	水道	久々野 26km	「都計外」
27	国府町八日町字神尾戸367番	16,000	465	1 : 1.2	〃	W 2	国道沿いに農家住宅が多い住宅地域	南 5 m 県道	水道、下水	飛騨国府 2.9km	「都計外」
28	国府町木曾垣内字塚田126番12	38,000	331	1 : 1	〃	W 2	一般住宅を主体とする住宅地域	南西 5 m 市道	水道、下水	飛騨国府 1km	「都計外」
5-1	本町 2 丁目13番外	205,000	249	1.2 : 1	店舗	S 2	小規模小売店舗が建ち並び、商業地域	西 12m 市道	水道、下水	高山 650m	(都) 商業(80, 400) 準防
5-2	昭和町 2 丁目68番 9 外	170,000	799	1 : 1	〃	W 1	店舗、事務所、公共施設等の混在する駅裏商業地域	東 10m 市道	水道、下水	高山 650m	(都) 商業(80, 400) 準防
5-3	丹生川町町方字林作18番 3	36,500	993	1 : 1.5	事務所兼倉庫	S 2	小規模な事務所、沿道サービス施設等が多い国道沿いの路線商業地域	南 13m 国道	水道、下水	高山 7.1km	「都計外」
5-4	清見町三日町字井口343番 1 外	38,500	550	台形 1 : 1.5	店舗兼住宅	W 2	国道沿いに店舗、公共施設等が連担する地域	南東10m 国道 背面道	水道、下水	高山 6.7km	「都計外」
5-5	一之宮町字野添355番 2 外	48,600	728	不整形 1.2 : 1	店舗	S 1	ドライアイソ、自動車展示場のほか、民宿等も見られる路線商業地域	南東14m 国道	水道、下水	飛騨一ノ宮 400m	「都計外」
5-6	久々野町久々野字峠1781番 4 外	32,900	239	1 : 1	店舗兼住宅	W 2	店舗が連担する駅に近い商業地域	北 8 m 県道	水道、下水	久々野 150m	「都計外」
5-7	国府町広瀬町字中村935番 4 外	43,000	252	台形 1 : 2	〃	S 3	国道沿いに小売店舗等が建ち並び商業地域	北東 7.5m 県道	水道、下水	飛騨国府 140m	「都計外」
5-8	奥飛騨温泉郷平湯字湯下728番外	52,600	1,908	1 : 5	旅館	R C 4	温泉旅館を中心とした商業地域	南 5 m 市道	水道、下水	高山 34.8km	「都計外」
7-1	上岡本町 3 丁目188番	131,000	594	1 : 2	工場		国道沿いに店舗、工場等が混在する商業地域	西 22m 国道 三方路	水道、下水	高山 1.5km	(都) 準工(60, 200)
9-1	匠ヶ丘町202番 2	31,200	3,305	1 : 2	倉庫	S 1	工場、倉庫等の連担する工業団地	南西 9 m 市道	水道、下水	高山 4.1km	(都) 工業(60, 200)
9-2	松之本町1040番38外	24,300	1,646	1.2 : 1	事務所兼物置 兼倉庫	S 1	工場、倉庫等の連担する丘陵地にある工業団地(南山東部工場団地)	南西 10.5m 市道	水道、下水	高山 4.5km	(都) 工業(60, 200)
多治見 (県) 一1	多治見市上野町 4 丁目15番 1	57,200	142	1 : 1.2	住宅	W 1	一般住宅等が建ち並び利便性の良い既成住宅地域	東 6 m 市道	水道、下水	多治見 950m	1 住居(60, 200)
* 2	明和町 4 丁目5番451	38,800	266	1 : 1	〃	W 2	一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	西 6 m 市道	水道、ガス、下水	多治見 4.3km	2 低専(60, 150)

[illegible]

[illegible]

5	中津川字上金住連上1183番 3	31,600	495	台形 1 : 2	〃 W 2	一般住宅が多く農地等も 介在する地域	南 5.3m市道	水道、下水	中津川 1km (都) 1低阜 (60, 100)
6	山口517番 1	9,000	591	不整形 1 : 2	〃 W 1	国道背後で水田が多く農 家住宅が散在する地域	北西 4.7m 市道	水道	坂下 1.6km 「都計外」
7	姫川字岩谷1782番 7	6,030	513	不整形 1.2 : 1	〃 W 2	農地が多い中、農家住宅 等が散在する閑静な住宅 地域	東 5 m市道	水道、下水	恵那 11.1km 「都計外」
8	坂下字島2354番12	8,100	398	1 : 1	〃 W 1	低層住宅、作業所、農地 等が混在する地域	西 4 m市道	水道、下水	坂下 2.2km 「都計外」
9	坂下字上鱈34番40	13,100	207	1 : 1	〃 W 2	中規模戸建て住宅を主体 とする住宅団地(上鱈団 地)	北西 5 m市道	水道、下水	坂下 1km 「都計外」
10	高山字木積沢1916番 5	8,150	357	1 : 1	〃 W 2	農地の中に農家住宅が点 在する地域	南 3 m市道	水道、下水	中津川 10.7km 「都計外」
11	福岡字野尻1080番 2	15,900	165	1 : 2	〃 W 2	旧福岡町の中心部に近い 店舗も見られる地域	東 5.5m市道	水道、下水	中津川 11km 「都計外」
12	川上字奥屋889番 1	4,080	722	台形 1 : 1.2	〃 W 1	県道沿いに農家住宅等が 散在する農家集落地域	南東 8 m県道 背面道	水道、下水	坂下 7.3km 「都計外」
13	加子母字米野3627番 4	7,300	181	1 : 1	〃 W 2	一般住宅、農家住宅が混 在する地域	南西 4.5m 市道	水道、下水	中津川 35km 「都計外」
14	姫川字下一色4294番 4	4,820	578	台形 1.5 : 1	〃 W 1	農地が多い中、農家住宅 が点在する住宅地域	西 5.5m市道	水道、下水	恵那 8km 「都計外」
15	付知町字万場2032番 5外	15,800	348	1.2 : 1	〃 W 2	一般住宅を主体とする既 成住宅地域	東 5 m市道 南側道	水道、下水	中津川 28km 「都計外」
16	付知町字百田9730番 2外	11,000	731	台形 1 : 1.5	〃 W 1	国道背後にあつて、農地 の目立つ一般住宅地域	北東 4 m市道	水道、下水	中津川 26km 「都計外」
5 1	えびす町1714番11外 「えびす町 6 2」	53,700	119	1 : 2	店舗兼住宅 S 2	一般住宅、店舗兼住宅の 混在する商業地域	北東 6 m市道	水道、下水	中津川 750m (都) 近郊(80, 300) 準防
5 2	坂下字町平857番 1外	33,600	168	1.2 : 1	〃 S 3	小売店舗が建ち並ぶ駅前 商店街	南 11m県道 三方路	水道、下水	坂下近接 「都計外」
5 3	付知町字安楽満10217番 2	24,300	763	不整形 1 : 1.2	〃 W 2 F 1 B	国道沿いに店舗等が目立 つ路線商業地域	北東 14m国道 三方路	水道、下水	中津川 23km 「都計外」
7 1	駒場字後洞1457番111外	39,300	230	台形 1 : 1.2	〃 S 2	国道沿いに沿道サービス 店舗、工場等が見られる 商業地域	北西 11m国道	水道、下水	中津川 3.7km (都) 準工 (60, 200)

[illegible]

羽島(果) 一1	羽島市小瀬町天王2丁目41番外	41,100	258	1 : 2	住宅 W2	一般住宅のほか農地、空地も見られる区画整然とした住宅地域	北 8 m市道	水道	名鉄羽島市役所前 2.5km	1 低専 (50, 80)
* 一2	小瀬町島2丁目69番	50,200	247	1 : 2	〃 W2	一般住宅が散在する新興住宅地域	南 8 m市道	水道	名鉄竹鼻 1.2km	1 中専 (60, 200)
一3	竹鼻町狐穴字川口644番1	48,300	198	1 : 2.5	〃 W2	一般住宅のほかに事業所等も見られる住宅地域	南西 5.3m市道	水道、ガス、下水	名鉄羽島市役所前 900m	1 住居 (60, 200)
一4	江吉良町字松原2451番	43,100	231	1 : 3	〃 W2	一般住宅の中に工場等も混在し、農地も見られる住宅地域	北 4.9m市道	水道、ガス、下水	名鉄江吉良 650m	1 住居 (60, 200)
一5	福寿町本郷字町裏1157番	39,000	158	1 : 2	〃 W2	旧来からの一般住宅と農家住宅が連担する住宅地域	北西 5 m市道	水道	名鉄新羽島 1.4km	1 住居 (60, 200)
5一1	福寿町浅平2丁目48番	50,000	595	1 : 1	店舗兼共同住宅 RC4	新しい中層ビル、マンションが多く農地も残る商業地域	北 8 m市道	水道、ガス、下水	岐阜羽島 400m	商業 (80, 400)
5一2	竹鼻町字大佛町228番1外	52,500	264	1 : 1.5	店舗兼住宅 S4	店舗、営業所、一般住宅が混在する商業地域	南 8 m市道	水道、ガス、下水	名鉄羽島市役所前 120m	商業 (80, 400)
5一3	小瀬町島2丁目16番	58,700	669	1 : 1	〃 S2	中小規模の各種店舗が連ち並ぶ路線商業地域	南東25m県道	水道	名鉄竹鼻 1.1km	近商 (80, 300)
* 5一4	福寿町浅平2丁目18番外	62,300	886	1.2 : 1	〃 RC3	店舗、営業所のほか農地も見られる路線商業地域	北 22m県道	水道、下水	岐阜羽島 600m	商業 (80, 400)
7一1	江吉良町江中7丁目1番外	35,700	17,203	1 : 1.2	事務所兼作業場	中小規模の事業所が増えるところある区画整理後の工業地域	西 8 m市道 四方路	水道、ガス、下水	岐阜羽島 1.2km	準工 (60, 200)
7一2	上中町長間字東外2887番1外	43,300	373	1 : 2.5	住宅 W2	一般住宅、倉庫等のほか農地も見られる住宅地域	南 9 m市道 青面道	水道	名鉄江吉良 2km	準工 (60, 200)
7一3	堀津町機手3丁目28番	40,000	501	1.2 : 1	倉庫 S1	農地の中に工場、倉庫、住宅が散在する工業地域	北 6 m市道	水道	名鉄新羽島 2km	準工 (60, 200)
10一1	上中町沖字東野2597番	29,200	347	1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅等が農地の中に散在する住宅地域	西 3.3m市道	水道	名鉄江吉良 2.7km	「調区」 (60, 200)
10一2	足近町3丁目311番3	40,000	264	1 : 1.2	〃 W2	中規模一般住宅等が連ち並ぶ開発された住宅団地	北 5.7m市道	水道	名鉄南宿 1.8km	「調区」 (60, 200)
恵那(果) 一1	恵那市長島町正家字飛ヶ根272番129	29,800	188	1 : 1	〃 W2	丘陵地に開発された小規模住宅団地(永平団地)	東 6 m市道	水道、下水	恵那 2.6km	(都) (60, 200)
一2	三郷町野井字島居前1919番2の1外	15,900	575	1 : 1.2	〃 W2	一般住宅のほか空地、農地等も見られる郊外の住宅地域	北西 5 m市道	水道	武並 4.1km	(都) (60, 200)

[illegible]

[illegible]

																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					</
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	</
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

[illegible]

— 2	大字東深瀬字焼ヶ池777番 1	41,300	198	1 : 1.2	〃 W 2	一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	南 5.5m市道	水道	岐阜 (都) (60, 200)
— 3	大字高富字田倉1067番 2	45,500	315	1 : 1.5	〃 S 2	中規模一般住宅が多い中に店舗、倉庫、農地が介在する住宅地域	東 6 m市道	水道、ガス	岐阜 (都) 1 住居 (60, 200)
— 4	大字平井字前出59番 2	11,200	446	1 : 3	〃 W 2	農地の中に農家住宅、一般住宅が散在する地域	西 3.8m市道	水道、下水	岐阜 「都計外」
— 5	大字大門字大門945番12	18,600	463	1 : 1	〃 W 2	農地の中に農家住宅のほか、公共施設も存在する地域	北 4 m市道	水道、下水	岐阜 「都計外」
— 6	谷合字加羅1043番 1	11,600	446	台形 1 : 1	〃 W 2	中規模一般住宅が連担する住宅地域	南 6 m国道	水道	岐阜 「都計外」
— 7	富永字下島732番 1	20,900	201	1 : 1.5	〃 W 2	県道沿いに中規模一般住宅が連担する地域	南西 5.9m 県道	水道	岐阜 「都計外」
5— 1	大字高木字戸羽1295番 1 外	60,500	1,505	1.2 : 1	店舗 S 1	低層店舗が見られる県道沿いの商業地域	南西 15m県道 三方路	水道	岐阜 (都) 近商 (80, 200)
5— 2	岩佐字深田1176番 1	32,800	377	不整形 1.2 : 1	事務所兼住宅 R C 2	国道沿いに事務所、店舗一般住宅等が混在する地域	西 12m国道	水道	岐阜 「都計外」
7— 1	大字佐賀字前田282番 4	39,200	179	1 : 1.2	住宅 S 2	農地の中に一般住宅が多い住宅地域	東 4 m市道	水道	岐阜 (都) 準工 (60, 200)
9— 1	富永字的場16番 7 外	15,800	10,367	不整形 1 : 6	工場、事務所	中規模工場を主とし、一般住宅も混在する地域	北東 6.5m 国道 四方路	水道	岐阜 「都計外」
瑞穂 (県) — 1	瑞穂市穂積字中原1500番	63,000	195	1 : 1.5	住宅 S 2	一般住宅、アパートのほか農地も見られる地域	南 3.5m市道	水道、ガス	穂積 1 住居 (60, 200)
— 2	本田字大門前964番 1	52,700	317	1 : 1	〃 W 2	農地の中に一般住宅、建売住宅等が散在する住宅地域	北 8 m市道 西側道	水道	穂積 1 低専 (50, 80)
— 3	田之上字東町169番26	48,500	132	1 : 1.2	〃 W 2	小規模建売住宅の散在する住宅地域	東 4 m市道 青面道	水道、下水	穂積 「都計外」
— 4	別府字花塚一ノ町1805番 3	52,800	330	1 : 1.5	〃 S 2	中規模一般住宅のほか、農地も見られる住宅地域	東 5 m市道	水道	穂積 1 住居 (60, 200)
* — 5	只越字村前1030番 5	63,000	195	1 : 2.5	〃 S 3	一般住宅、アパート、農地等が混在する住宅地域	北 5 m市道	水道、ガス	穂積 1 住居 (60, 200)
5— 1	馬場前畑町 3 丁目114番	71,000	569	1 : 2	店舗兼事務所 S 2	店舗、事務所等が増えつつある県道沿いの商業地域	南 16m県道 青面道	水道	穂積 近商 (80, 200)

[illegible]

[illegible]

郡上(県) 一1	郡上市八幡町小野6丁目4番34	62,000	199	1 : 1.2	住宅 W2	区画整理後の農地の中に一般住宅等が散在する住宅地域	北東 9 m市道	水道、下水	長良川鉄道郡上八幡 3.2km	(都) 2中阜 (60, 200)
一2	八幡町中坪3丁目1番4	48,900	168	1.2 : 1	W2	一般住宅が主体で、店舗等が介在する普通住宅地域	北東 4 m市道	水道、下水	長良川鉄道郡上八幡 2.7km	(都) 1中阜 (60, 200)
一3	八幡町稲成字神場938番11	30,800	113	1.5 : 1	W2	小規模な一般住宅を中心に農家住宅等も混在する住宅地域	東 4 m市道	水道、下水	長良川鉄道郡上八幡 1.5km	(都) (60, 200)
一4	大和町剣字徳宮1610番2外	20,800	342	台形 1.4 : 1	W2	国道沿いに農家住宅の散在する住宅地域	西 15m国道	水道、下水	長良川鉄道郡上八幡 1.2km	「都計外」
一5	大和町島字杉ヶ瀬5198番1	20,500	587	1 : 2.5	W2	一般住宅が散在する県道沿いの住宅地域	西 11m県道	水道	長良川鉄道山田 1.1km	「都計外」
一6	和良町沢字南沢田797番1外	7,000	480	1 : 1.5	W2	国道の背後に一般住宅及び農家住宅等が混在する地域	南西 市道 北西測道 3.4m	水道、下水	飛騨金山 19km	「都計外」
一7	白鳥町白鳥字上町907番1の1外	22,800	252	1 : 1.5	W2	一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	西 3 m市道	水道、下水	長良川鉄道美濃白鳥 500m	「都計外」
一8	明宝畑佐字下タ上ミ切309番9外	7,300	639	不整形 1 : 1.2	W2	中規模農家住宅のほか一般住宅等が見られる既成の住宅地域	南東 市道 南西測道 5.5m	水道、下水	長良川鉄道郡上八幡 19km	「都計外」
一9	白鳥町為真字小向イ1735番4	22,700	231	1 : 2	W2	一般住宅のほか農地等も介在する新興住宅地域	北東 4 m市道	水道、下水	長良川鉄道大島 500m	「都計外」
一10	高鷲町西洞字中上2525番5外	9,700	782	台形 1.5 : 1	W2	一般住宅、民宿が混在する住宅地域	東 7 m市道	水道、下水	長良川鉄道北濃 9.3km	「都計外」
一11	高鷲町鮎立字寺田麓2815番1外	11,800	327	台形 1 : 1	W2	一般住宅、農家住宅を主体とする住宅地域	西 4 m市道	水道、下水	長良川鉄道北濃 4km	「都計外」
一12	美並町大原字沖畑2746番1外	13,700	718	1.2 : 1	W2	県道沿いの農地に囲まれた農家集落地域	東 6 m県道	水道	長良川鉄道みなみ子室温泉 400m	「都計外」
一13	美並町三戸字シンボチ1670番22	14,400	318	1.5 : 1	W1	一般住宅、農家住宅のほかに農地も多く見られる住宅地域	南西 市道 北西測道 3.5m	水道、下水	長良川鉄道赤池 750m	「都計外」
5一1	八幡町新町926番	120,000	284	1 : 5.5	店舗兼住宅 W2	各種店舗が建ち並ぶ町の中心商業地域	北 7 m市道	水道、下水	長良川鉄道郡上八幡 1.3km	(都) 商業 (80, 400)
5一2	大和町剣字中矢田254番11外	33,000	650	1 : 1.5	S3	飲食店舗、小売店舗等が多い国道沿いの商業地域	北東 17m国道	水道、下水	長良川鉄道郡上八幡 280m	「都計外」
5一3	白鳥町白鳥字下町995番1外	54,200	192	不整形 1 : 5.5	W2	小売店舗が建ち並ぶ既成の商業地域	東 7.5m県道 背面道	水道、下水	長良川鉄道美濃白鳥 200m	「都計外」

5-4	高鷲町大鷲字井下224番3外	21,300	182	1 : 2.5	〃 S 3	小売店舗等が建ち並ぶ旧米からの近隣商業地域	北 7 m県道	水道、下水	長良川鉄道北濃 5.1km 「都計外」
5-5	美並町白山字中切1648番1の一部外	20,600	377	1 : 2	〃 W 2	国道沿いに店舗、一般住宅などの混在する地域	東 9 m国道 北側道	水道、下水	長良川鉄道稲野 1.20m 「都計外」
7-1	八幡町稲成字中島202番7外	62,000	570	2 : 1	工場兼事務所 S 2 F 1 B	国道沿いに工場、事務所、店舗等が混在する路線商業地域	西 9.5m国道	水道、下水	長良川鉄道郡上八幡 600m (都)準工 (60,200)
9-1	白鳥町大島字中ノ棚2870番1外	9,200	7,608	1.5 : 1	工場	農地が多い中に中、小工場が建つ工業地域	西 7.5m市道 四方路	水道、下水	長良川鉄道大島 1.3km 「都計外」
下呂 (県) 下呂 一1	下呂市萩原町萩原字的場926番1	36,400	231	1 : 1	住宅 W 2	中規模一般住宅が多いなかにかに農地も見られる住宅地域	北東 6.5m市道	水道、下水	飛騨萩原 450m 「都計外」
2	馬瀬中切字相津垣内699番2外	7,350	351	台形 1 : 1.2	〃 W 2	一般住宅のほか農地も多く見られる住宅地域	南西 7 m市道	水道	飛騨萩原 9.8km 「都計外」
3	萩原町宮田字上見1242番1	12,200	282	台形 1.2 : 1	〃 W 2	農地が多い中に一般住宅が点在する地域	北 4 m市道 背面道	水道、下水	飛騨宮田 300m 「都計外」
4	小坂町大島字塚中1746番1	27,700	323	1 : 1	〃 W 2	一般住宅の中に店舗も見られる住宅地域	南東 4 m市道	水道、下水	飛騨小坂 180m 「都計外」
5	金山町祖師野字六ツ子滝698番1	9,000	138	台形 1 : 1.5	〃 W 2	国道沿いに住宅と店舗が混在する地域	北 14m国道	水道、下水	飛騨金山 10m 「都計外」
6	小坂町湯屋字小井戸143番	7,400	271	台形 1.5 : 1	〃 W 2	県道沿いに一般住宅等が混在する地域	西 7.5m県道	水道、下水	飛騨小坂 6.8km 「都計外」
7	森字森田621番10	49,000	233	1 : 2.5	〃 W 2	中規模一般住宅の多い住宅地域	南西 4 m市道 南東側道	水道、下水	下呂 1.7km (都)2住居 (60,300)
8	宮地字岩本77番12外	12,700	190	台形 1.5 : 1	〃 S 2	山間の一般住宅のほか、工場も混在する住宅地域	西 4 m市道	水道、下水	下呂 9km 「都計外」
9	東上田字後畑1866番2外	19,200	129	台形 1 : 1.5	〃 W 2	中規模一般住宅が散在する住宅地域	東 8 m市道	水道	下呂 3.2km (都)1住居 (60,200)
10	金山町金山字石道知2566番3	27,200	328	1 : 2	〃 W 2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南東 6 m市道 北東側道	水道、下水	飛騨金山 1.3km 「都計外」
11	金山町菅田側洞字御祖野3672番5外	9,500	481	不整形 1 : 1.5	〃 W 2	一般住宅が多い中に、農地も介在する住宅地域	北 10m県道	水道、下水	飛騨金山 5.5km 「都計外」
5-1	萩原町萩原字下屋鋪1012番3	51,100	261	1 : 3.2	店舗兼住宅 S 3	小売店舗、営業所等の建ち並ぶ駅前商店街	北 7.5m県道 背面道	水道、下水	飛騨萩原 300m 「都計外」

平成19年9月20日 (28) 岐阜県公報 (1) 号 外									
5-2	小坂町小坂町字前田833番10	32,700	122	1 : 5	店舗 S 1 F 1 B	低層の店舗併用住宅が多い商業地域	北東 6.5m 市道	水道、下水	飛騨小坂 500m 「都計外」
5-3	森字折坂859番20外	85,100	290	1 : 2.5	店舗兼住宅 S 3	小売店舗、営業所等が建ち並ぶ商業地域	北東 8 m 市道	水道、下水	下呂 900m (都) 商業(80,400) 準防
5-4	幸田字下小瀬1394番17外	85,300	430	1 : 4	店舗兼事務所 R C 2	低層店舗が建ち並ぶ駅前商業地域	東 7.5m 県道 南側道	水道、下水	下呂 50m (都) 商業(80,400) 準防
5-5	金山町金山字松杓柄2081番11	35,500	145	1 : 2	店舗兼住宅 W 2	小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南 7.5m 県道	水道、下水	飛騨金山 600m 「都計外」
7-1	東上田字半ノ田417番外	45,600	559	1.2 : 1	事務所兼工場 S 2	自動車関連の営業所や一般事業所の多い国道沿いの商業地域	西 12m 国道 南側道	水道	下呂 3.6m (都) 準工 (60,200)
9-1	萩原町羽根字中瀬495番35外	11,100	10,530	1.2 : 1	工場	中小工場と一般住宅が混在し農地もある地域	西 7 m 市道	水道、下水	上呂 1.5m 「都計外」
9-2	金山町戸部字船野4350番130外	8,800	13,104	不整形 1.5 : 1	〃	農地が多い中に大規模工場が散在する地域	北西 8 m 国道 三方路	水道、下水	飛騨金山 5.6m 「都計外」
海津 (県) 1	海津市海津町稲山字三の割949番 4	25,700	331	1 : 1.5	住宅 S 2	一般住宅、農家住宅のほかに農地も介在する住宅地域	北 5 m 市道	水道、下水	近鉄石津 2.9m (都) (60,200)
2	海津町鹿野字村内145番 1 外	26,400	937	1 : 1.5	〃 W 2	既成の中規模の農家が建ち並ぶ住宅地域	南 3 m 市道	水道、下水	近鉄駒野 5.6m (都) (60,200)
3	海津町福江字角山1084番外	22,800	1,274	1 : 1	〃 W 1	農家住宅等が散在し農地も多い住宅地域	南 4.5m 市道	水道、下水	近鉄石津 5.5m (都) (60,200)
4	平田町三郷字東川原1283番 1 外	26,600	484	1 : 2	〃 W 1	農地の中に農家住宅と一般住宅が散在する住宅地域	南 4.5m 市道	水道、下水	名鉄新羽島 9.3m (都) (60,200)
5	平田町高田字上流897番 3	27,600	327	1.2 : 1	〃 W 2	一般住宅のほか工場、倉庫、空地等が見られる住宅地域	南 4.7m 市道	水道	名鉄新羽島 11m (都) (60,200)
6	南濃町田鶴字西之川708番22	44,500	184	1 : 1.2	〃 W 2	駅前の中規模な一戸建住宅地域 (田鶴桜ヶ丘団地)	南 5 m 市道	水道、ガス、下水	近鉄美濃松山 350m (都) (60,200)
7	南濃町駒野字篠ノ浦177番 1	31,400	242	1 : 2	〃 W 2	一般住宅、農家住宅のほかに農地も介在する住宅地域	南 4 m 市道	水道	近鉄駒野 1km (都) (60,200)
5-1	南濃町太田字町通39番の一部	37,500	127	1 : 1.5	店舗兼住宅 S 3	旧道に面した小売店舗が建ち並ぶ商業地域	西 5.5m 市道	水道、下水	近鉄石津 250m (都) (70,200)
5-2	平田町今尾字町内3030番 1 外	39,200	589	1 : 4	〃 S 3	小売店舗のほか一般住宅も混在する既成商業地域	南 5.6m 市道	水道、下水	名鉄新羽島 11.5m (都) (70,200)

9-1	海津町高須字西46番外	20,500	4,791	1 : 3.5	工場	中小工場のほか一般住宅も点在する工業地域	東側道 8 m市道 南側道	水道、下水	近鉄駒野 2.9km (都) (60, 200)
9-2	平田町勝賀字村北208番7外	19,400	10,905	不整形 2 : 1	〃	農地の中に中小工場が点在する工業地域	東側道 9 m市道 南西側道	水道	名鉄新羽島 4.7km (都) (60, 200)
9-3	南濃町吉田字村合225番2外	21,500	31,225	不整形 1 : 1.5	〃	中規模工場を中心に小学校、住宅等が混在する工業地域	西側道 6 m市道	水道、下水	近鉄石津 1.2km (都) (60, 200)
岐阜(県) —1	羽島郡岐阜南町三宅7丁目177番	64,000	224	1 : 2	住宅 W2	一般住宅のほか小工場等も見られる住宅地域	西側道 5 m町道	水道、ガス、下水	名鉄切通 1.5km 1住居 (60, 200)
—2	野中4丁目2番外	61,000	457	1 : 1.5	〃 W2	農地の中に一般住宅、共同住宅等が散在する住宅地域	西側道 4.5m町道 北側道	水道、ガス、下水	名鉄切通 2km 1住居 (60, 200)
* —3	徳田9丁目171番	61,800	152	1 : 1.5	〃 W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	南側道 6 m町道	水道、ガス、下水	名鉄笠松 450m 2中専 (60, 200)
5-1	三宅5丁目202番	75,600	197	1.5 : 1	店舗 S1	店舗、営業所及び一般住宅が建ち並ぶ県道沿いの路線商業地域	北側道 10.6m県道 東側道	水道、下水	名鉄切通 1km 近南 (80, 200)
7-1	徳田西3丁目27番外	59,000	724	1 : 2	事務所兼倉庫 S1	農地の中に倉庫、中小工場が散在する工業地域	南側道 8 m町道	水道、ガス、下水	名鉄岐阜南 1km 準工 (60, 200)
7-2	伏屋5丁目94番外	59,700	1,080	1 : 1	倉庫兼事務所 S2	営業所、店舗、住宅が混在するほか農地も見られる商業地域	北側道 9 m町道	水道、下水	名鉄岐阜南 2.5km 準工 (60, 200)
笠松(県) —1	羽島郡笠松町字松栄町69番	63,800	294	1 : 2.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	南西側道 4.3m	水道、ガス、下水	名鉄笠松 500m 1住居 (60, 200)
—2	田代字神明419番1	61,800	252	1.5 : 1	〃 W2	中小規模の一般住宅が多く見られる住宅地域	北側道 5.3m町道	水道、ガス、下水	名鉄西笠松 950m 1住居 (60, 200)
5-1	字美笠通2丁目21番外	72,800	626	1 : 1.2	店舗 S2	小売店舗、事務所のほか一般住宅も散見される路線商業地域	北西側道 16m県道 南西側道	水道、ガス、下水	名鉄西笠松 250m 近南 (80, 200)
7-1	北及字高坪1686番11外	54,200	371	1.2 : 1	住宅 W2	一般住宅のほか工場、倉庫も散見される住宅地域	西側道 4 m町道	水道	名鉄西笠松 2.9km 準工 (60, 200)
10-1	門間字村前1793番	40,000	314	1 : 1.5	〃 W2	農地の中に一般住宅、農家住宅のほか工場も混在する地域	東側道 4.5m町道	水道	名鉄西笠松 4km 「調区」 (60, 200)
養老(県) —1	養老郡養老町下笠字野崎1150番16	34,500	145	1 : 2	〃 W2	農地が多い中に、中規模一般住宅の散在する地域	南側道 5 m町道	水道	近鉄鳥江 3km (都) (60, 200)
—2	押越字北河原578番3	36,800	177	台形 1 : 1	〃 W2	一般住宅のほか農地も残る住宅地域	南西側道 4 m町道	水道、下水	近鉄美濃高田 1.7km (都) (70, 200)

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

9-1	御嵩字平芝2151番10外	19,100	6,946	1.5 : 1	工場兼事務所	中小工場が建ち並ぶ工業団地	北東11m町道	水道	名鉄御嵩 3.2km	(都) 工専 (60,200)
大野白川 -1	大野郡白川村大字飯島字東長87番1	5,700	339	1.2 : 1	住宅 W2	一般住宅の中に店舗等が 介在する住宅地域	西 7.5m村道	水道、下水	長良川鉄道北 濃 66km	「都計外」
5-1	大字平瀬字下川原303番22	7,200	225	1.5 : 1	店舗兼住宅 W2	小売店舗、一般住宅が混 在する旧来からの地域	東 7 m村道	水道、下水	長良川鉄道北 濃 52km	「都計外」

2 林 地

(1) 基準地 番 号	(2) 基準地の所在及び地番	(3) 基準地の10 アール当た りの価格 (円)	(4) 基準地の積 地 (㎡)	(5) 基準地の利用の 現 況	(6) 基 準 地 の 周 辺 の 土 地 の 利 用 の 現 況	(7) 交 通 接 近 条 件			(8) 公法上の 制 制	(9) 地 域 の 特 性
						基準地か ら搬出地 までの方 法及び距 離	搬出地点の 道路の状況	最 寄 駅 及 び 距 離	最 寄 集 落 及 び 距 離	
岐阜(林) —1	高山市塩屋町1684番 1	150,000	9,841	用材林地 (杉、樟)	標高630m、約30度の西向傾斜地、杉、樟の人工林地地域	林道隣接0m	林道 3m	高山 7km	塩屋 700m	(都)地森計 農村林地
—2	多治見市三の倉町中洞180番	980,000	10,532	雑木林地 (樟、赤松)	標高250m、約15度の北西向傾斜地で集落に近い混合林地地域	林道隣接0m	林道 4m	古虎溪 2.9km	三の倉中洞 250m	「調査区」地森計 都市近郊地
—3	中津川市落合字平石1336番433	485,000	1,685	用材林地 (樟)	標高420m、約20度の南西向傾斜地で樟の小規模人工林が主の地域	林(公)道隣接0m	市道 4m	中津川 5.5km	落合 2.1km	(都)地森計 都市近郊地
—4	瑞浪市釜戸町字細山3706番	538,000	2,009	用材林地 (樟)	標高430m前後、約8度の南向傾斜地で、樟の目立つ人工林地地域	林(公)道隣接0m	道路 1.8m	釜戸 4km	細山 300m	(都)地森計 都市近郊地
—5	美濃加茂市峰屋町上峰屋字谷704番外	1,970,000	4,392	雑木林地 広葉雑木	標高150m、約13度の南西向傾斜地で、広葉雑木の自然林同傾斜地で、人工樟と雑木の混合林地地域	林(公)道隣接0m	市道 5m	美濃太田 4.9km	広橋 500m	(都)地森計 都市近郊地
—6	土岐市曾木町字古田3124番 1	1,420,000	8,925	用材・雑木林地 (樟、黒松)	標高約430m、約15度の南東同傾斜地で、人工樟と雑木の混合林地地域	林(公)道隣接0m	市道 6m	土岐市 11km	曾木中切 1.5km	(都)地森計 都市近郊地
—7	山県市神崎字大川平1730番外	53,000	3,653	用材林地 (杉)	標高350m、約35度の西向傾斜地で、杉の人工林地地域	林(公)道隣接0m	県道 3.5m	岐阜 37km	伊住戸 450m	「調査区」地森計 林業本場地
—8	不破郡関ヶ原町大字今須字鍛次屋畑3888番	113,000	5,256	用材林地 (杉、樟)	標高230m、約30度の西向傾斜地で、杉、樟の人工林地地域	林道隣接0m	林道 2.5m	関ヶ原 6.5km	祖父谷 1km	「調査区」地森計 林業本場地
—9	揖斐郡揖斐川町春日美束字長替平1902番258	68,500	2,031	用材林地 (杉)	標高900m、約15～20度の南東同傾斜地で、杉、雑木の混合林地地域	集材線林道隣接0m	林道 7m	近鉄揖斐 18km	市瀬 3.8km	「調査区」地森計 林業本場地
—10	本巣市相尾水島字釜ヶ谷697番23外	48,700	1,586	用材林地 (杉)	標高250m、約30度の北向傾斜地で、杉の人工林地地域	鉄索 100m	林道 5m	樽見鉄道水島 2km	水島 2m	「調査区」地森計 林業本場地
—11	関市中之保字乙亀洞口5001番 2	91,100	2,128	用材林地 (樟)	標高150m、約25度の西向傾斜地で樟の人工林を主とする地域	林道隣接0m	林道 3m	長良川鉄道関富岡 17.4km	乙亀 400m	「調査区」地森計 林業本場地
—12	郡上市白鳥町野添字牧土1226番177	101,000	1,016	用材林地 (樟)	標高750m、約15度程度の南向傾斜地で、杉、樟の人工林地地域	林(公)道隣接0m	市道 15m	長良川鉄道美濃白鳥 8km	野添 1.7km	「調査区」地森計 林業本場地
—13	郡上市高鷲町鷲見字笠屋作563番 1	345,000	3,057	用材・雑木林地 (杉、チラ)	標高800m、約18度の北西向傾斜地で、人工杉、雑木の混合林地地域	林(公)道隣接0m	県道 7m	長良川鉄道北濃 12km	中村 800m	「調査区」地森計 農村林地

—14	飛騨市古川町信包字水ヶ谷 2880番5	72,500	3,600	用材林地（杉）	標高620m、約20度の西向傾 斜地で、杉が自立つ地域	林道隣接 0m	林道 3m	飛騨細江 4.2km	信包 1.5km	「郡計外」 地森計	山村奥地		
—15	加茂郡八百津町久田見字穴 洞101番4	109,000	5,950	用材林地（檜）	標高570m、約35度の北向傾 斜地で、檜、杉の人工林地	林道隣接 0m	林道 3.6m	上麻生 13km	後口 2.5km	「郡計外」 地森計	農村林地		
—16	高山市荘川町三谷字小谷12 84番	53,000	5,950	用材林地 （杉、唐松）	標高1,000m、約25度の南西 同傾斜地で、杉、唐松の人工 林地	林道隣接 0m	林道 3.6m	高山 40km	三谷 1.3km	「郡計外」 地森計	山村奥地		
—17	加茂郡東白川村越原字西洞 216番3	50,000	1,943	用材林地（檜）	標高約630m、約5度の東向 傾斜地で、檜等の人工林地	林道隣接 0m	林道 3.8m	白川口 23km	曲坂 2.2km	「郡計外」 地森計	林業本場 地		
—18	可児郡御嵩町西洞字西向田 5923番	630,000	5,071	雑木林地	標高250m、約20度の南向傾 斜地で、雑木の自然林地	林（公）道 隣接 0m	町道 7m	名鉄御嵩 3.5km	中切 1.3km	（都） 地森計	都市近郊 地		
—19	中津川市田瀬字下田瀬上22 4番	126,000	5,859	用材林地（檜、杉）	標高500m、約25～30度の北 向傾斜地で、檜、杉の人工林 地	集材橋 50m	市道 3.6m	中津川 22km	上田瀬 700m	「郡計外」 地森計	農村林地		
—20	恵那市明智町機通字滝ノ口 558番1	150,000	9,177	用材林地（檜）	標高450m、約20～25度の南 西向傾斜地で、檜の人工林地	林道隣接 0m	林道 3.5m	明知鉄道明智 4.8km	機通・岩竹 600m	「郡計外」 地森計	農村林地		
—21	下呂市小坂町赤沼田字水洞 1860番外	40,000	5,257	用材林地（檜、杉）	標高880m、約30度の西向傾 斜地で、50年生の檜、杉の人工 林地	林道隣接 0m	林道 3m	飛騨小坂 5.9km	赤沼田 2km	「郡計外」 地森計	林業本場 地		
—22	高山市丹生川町瓜田字六口 せ769番	54,300	6,433	用材林地（檜、杉）	標高800m、約25度の北西向 傾斜地の人工林地	林道隣接 0m	林道 8.5m	高山 14km	瓜田 700m	「郡計外」 地森計	農村林地		
—23	下呂市金山町金山字奥湯谷 1510番75	66,000	4,522	用材林地（檜、杉）	標高360m、約18度の北東向 傾斜地で、檜、杉の人工林地	林（公）道 隣接 0m	林道 3.6m	飛騨金山 3km	奥金山 2km	「郡計外」	林業本場 地		

3 地価公示の標準地と同一地点である基準地一覧

上段：地価調査
下段：地価公示

(1) 基準地番号 標準地番号	(2) 基準地の所在及び地番 並びに住居表示	(3) 基準地(上)・ 標準地(下) 1平方メートル の価格(円)	(4) 基準地の面積 (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の 土地の利用の現況	(8) 基準地の前面 道路の状況	(9) 基準地について 水道、ガス、 下水道の整備 状況	(10) 基準地の鉄道 その他の主要 な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法等 の制限で主要な もの
岐阜(県) -39 岐阜-1	岐阜市八ツ梅町1丁目5番外	124,000 (124,000)	200	2:1	住宅 W2	一般住宅のほか事務所等も見られる住宅地域	東 6m市道	水道、ガス、 下水道	岐阜 1.7km	2住居 準防 (60,300)
岐阜(県) -40 岐阜-2	岐阜市長良若葉町2丁目4番	92,700 (92,600)	242	1:1.5	〃 W2	一般住宅等が建ち並び閑静な住宅地域	北 5.5m市道	水道、ガス、 下水道	岐阜 5.5km	2中専 準防 (60,200)
岐阜(県) -41 岐阜-34	岐阜市加納堀田町1丁目21番1	110,000 (108,000)	323	1:1	〃 W2	中規模一般住宅の多い既成住宅地域	西北側道 7m市道	水道、ガス、 下水道	岐阜 1.4km	1住居 準防 (60,200)
岐阜(県) -42 岐阜-24	岐阜市三田洞東3丁目8番6 「三田洞東3-8-6」	45,800 (46,700)	251	1:1	〃 S2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅団地	北東7m市道	水道、ガス、 下水道	岐阜 10.3km	1低専 (50,80)
岐阜(県) -43 岐阜-37	岐阜市日野南3丁目3番8 「日野南3-3-12」	63,800 (64,300)	186	1:2.5	〃 W2	一般住宅が散在する区画整然とした住宅地域	南 6m市道	水道、ガス、 下水道	岐阜 6.3km	2中専 (60,200)
岐阜(県) 5-4 岐阜5-8	岐阜市大字鷺山字中珠1205番5	90,000 (90,300)	123	1:3	店舗兼住宅 S3	中小規模の店舗併用住宅が建ち並び既成商業地域	南 15m市道 背面道	水道、ガス、 下水道	岐阜 4.2km	近商 (80,200) 準防
岐阜(県) 5-20 岐阜5-17	岐阜市本郷町5丁目19番2	131,000 (131,000)	161	1:4	事務所 RC4	中層事務所ビル、一般住宅等が混在する商業地域	南 33m市道	水道、ガス、 下水道	岐阜 2.3km	商業 (80,400) 準防
岐阜(県) 5-24 岐阜5-3	岐阜市金園町1丁目14番外	172,000 (174,000)	155	1:3	旅館 RC8	小売店舗等と中層ビルが混在する商業地域	北 22m国道	水道、ガス、 下水道	岐阜 1.1km	商業 (80,500) 防火
大垣(県) -17 大垣-3	大垣市新長松2丁目44番	47,100 (47,200)	304	1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が散在する郊外の新興住宅地域	南 6m市道	水道、下水	大垣 4.8km	1住居 (60,200)
大垣(県) -18 大垣-6	大垣市禾森町5丁目70番2	86,000 (86,400)	281	1:2	〃 RC3	中規模一般住宅の中に倉庫等が混在する住宅地域	北 6m市道	水道、ガス、 下水道	大垣 2.5km	1住居 (60,200)
大垣(県) 5-7 大垣5-9	大垣市禾森町4丁目54番	117,000 (118,000)	558	1:2	店舗 S1	飲食店、中規模小売店舗が多い路線商業地域	東 22m国道	水道、ガス、 下水道	大垣 2.2km	近商 (80,300)
多治見(県) -2 多治見-15	多治見市明和町4丁目5番451	38,800 (38,800)	266	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	西 6m市道	水道、ガス、 下水道	多治見 4.3km	2低専 (60,150)
羽島(県) -2 羽島-7	羽島市小瀬町島2丁目69番	50,200 (50,100)	247	1:2	〃 W2	一般住宅が散在する新興住宅地域	南 8m市道	水道	名鉄竹鼻 1.2km	1中専 (60,200)

羽島(県)5-4 羽島5-4	羽島市福寿町浅平2丁目18番外	62,300 (63,500)	886	1.2:1	店舗兼住宅 R C 3	店舗、営業所のほか 農地も見られる路線 商業地域	北 22m県道	水道、下水	岐阜羽島 600m	商業 (80,400) 準防
各務原(県)-10 各務原-5	各務原市蘇原沢上町2丁目61番2	70,200 (70,200)	317	1.1.5	住宅 W 2	中規模一般住宅のほ か農地も見られる住 宅地域	東 6m市道	水道、ガス、 下水	名鉄六軒 600m	1 中専 (60,200)
瑞穂(県)-5 瑞穂-1	瑞穂市只越字村前1030番5	63,000 (61,900)	195	1.2.5	〃 S 3	一般住宅、アパート、 農地等が混在する住 宅地域	北 5m市道	水道、ガス	穂積 500m	1 住居 (60,200)
岐阜(県)-3 岐阜-5	羽島郡岐阜南町徳田9丁目171番	61,800 (62,400)	152	1.1.5	〃 W 2	中規模一般住宅が多 い住宅地域	東 6m町道	水道、ガス、 下水	名鉄笠松 450m	2 中専 (60,200)
垂井(県)-2 垂井-1	不破郡垂井町清水3丁目40番	49,300 (50,000)	327	1.1.5	〃 W 2	中規模一般住宅が散 在する新興住宅地域	東 6m町道	水道	垂井 900m	2 中専 (60,200)
安八(県)-2 安八-1	安八郡安八町南今ヶ淵字中敷476番4	50,300 (50,600)	157	1:2	〃 W 2	農地の中に一般住宅 等が散在する住宅地 域	北 7.5m町道	水道、下水	大垣 6,9km	1 中専 (60,200)
北方(県)-1 北方-3	本巣郡北方町柱本南1丁目270番外	59,000 (59,800)	297	1.2:1	〃 W 2	一般住宅が散在する 区画整然とした住宅 地域	南 6m町道	水道、ガス、 下水	穂積 3,9km	1 中専 (60,200)

備考

1 「基準地番号」の欄において、一連番号の前に付されている3、5、7、9及び10の見出しの数字は、原則として、当該基準地がそれぞれ宅地見込地域、商業地域、準工業地域、工業地域及び市街化調整区域にあることを示し、見出し数字を付していないものは、住宅地域にあることを示す。

なお、*印は地価公示の標準地（価格判定の基準日平成19年1月1日）と同一地点である基準地である。

2 「基準地の1平方メートル当たりの価格」及び「基準地の10アール当たりの価格」欄には、平成19年7月1日における単位面積当たり（宅地は1平方メートル、林地は10アール）の標準価格を表示した。

なお、この標準価格とは「土地について自由な取引が行われるとした場合における通常成立すると認められる価格（当該土地に建物その他の定着物が存する場合又は当該土地に関して当該土地の使用及び収益を目的とする権利が存する場合には、これらの定着物又は権利が存しないものとして通常成立すると認められる価格）」をいうものであり、売り手、買い手の双方に売り急ぎ、買い進み等の特殊な事情がない取引において認められる価格を示すものである。

3 「基準地の所在及び地番並びに住居表示」欄において、基準地が土地区画整理事業による仮換地又は土地改良事業の一時利用地となっている場合には、原則として、その場所の当該事業による整理前の所在及び地番並びにその場所の当該事業による工区名、街区番号、符号等を表示し住居表示がある場合には当該住居表示を表示した。

4 「基準地の地積」欄には、原則として、土地登記簿に登記されている地積（土地の一部が借地である基準地については当該借地の面積、土地区画整理事業の仮換地又は土地改良事業の一時利用地である基準地については当該仮換地等の指定地積）を表示し、1平方メートル未満の端数は切り捨てた。また、基準地の筆の一部が私道となっている場合には、私道部分を含めて全筆の地積を表示した。

5 「基準地の形状」欄には、基準地の間口と奥行のおおむねの比率（宅地見込地にあっては、前面道路と接する辺又は至近の道路におおむね平行する辺と、この辺から対辺までの長さの比率）を左側に間口、右側に奥行の順で表示した。なお、形状は、台形、不整形等と特に表示しない限り四角形である。

6 「基準地の利用の現況」欄には、当該基準地にある建物の構造を次の略号で表示

し、数字は、その階層（地下階層がある場合には、地上階層はFを、地下階層はBを付してある。）を表示した。

鉄骨鉄筋コンクリート造	.....	SRC
鉄筋コンクリート造	.....	RC
鉄骨造	.....	S
プロック造	.....	B
木造	.....	W

7 「基準地の前面道路の状況」欄には、前面道路の方位、幅員、舗装の状況、道路の種類及びその他の接面道路の順に表示した。なお、道路の種類は、次の区分により表示した。また、前面道路の舗装の状況は、未舗装と特に表示しない限り舗装済みである。

(1) 道路法（昭和27年法律第180号）の道路は、「国道」、「県道」等

(2) 建築基準法（昭和25年法律第201号）第42条第1項第2号及び第3号による道路並びに同条第2項による道路でその敷地が国又は地方公共団体の所有であるものは、「道路」

(3) 土地区画整理事業又は土地改良事業の施行地区内の道路（道路法の道路及びその敷地が国又は地方公共団体の所有であるものを除く。）は、「区画街路」

8 「基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況」欄については、次により表示した。

(1) 水道法（昭和32年法律第177号）による水道事業又は専用水道により給水されている場合及び通常の工事費負担によってこれらの水道から給水可能な場合には、「水道」と表示した。

(2) ガス事業法（昭和29年法律第51号）による一般ガス事業又は簡易ガス事業により供給されている場合及び通常の工事負担によってこれらのガス事業からガス供給が可能な場合には、「ガス」と表示した。

(3) 基準地が下水道法（昭和33年法律第79号）の処理区域内にある場合には、「下水」と表示した。

9 「基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況」欄には、原則として、基準地から鉄道駅までの道路距離を表示し、50m未満の場合は、「近接」と表示した。

10 「基準地に係る都市計画法その他の法令に基づく制限で主要なもの」欄について

は、次により表示した。

(1) 用途地域等は次の略号で表示した。なお、市街化区域は特に表示していない。

第1種低層住居専用地域	.....	1	低 専
第2種低層住居専用地域	.....	2	低 専
第1種中高層住居専用地域	.....	1	中 専
第2種中高層住居専用地域	.....	2	中 専
第1種住居地域	.....	1	住 居
第2種住居地域	.....	2	住 居
準 住 居 地 域	.....	準 住 居	
近 隣 商 業 地 域	.....	近 商 業	
商 業 地 域	.....	商 業	
準 工 業 地 域	.....	準 工 業	
工 業 地 域	.....	工 業	
工 業 専 用 地 域	.....	工 業 専	
防 火 地 域	.....	防 火	
準 防 火 地 域	.....	準 防 火	
市 街 化 調 整 区 域	.....	「調 区」	
市街化区域及び市街化調整区域以外の都市計画区域	.....	(都)	
都市計画区域以外の地域	.....	「都計外」	
地域森林計画対象民有林	.....	地森計	
国定公園第3種特別地域	.....	国定公、特別 (3種)	
国 定 公 園 普 通 地 域	.....	国定公、普通	
(2) 商業地域以外の用途地域については、() 内の左側に指定建ぺい率、右側に指定容積率を、商業地域については、() 内に指定容積率をそれぞれパーセントで表示した。			
また、用途指定のない市街化調整区域内宅地、用途指定のない市街化区域及び市街化調整区域以外の都市計画区域についても、() 内の左側に指定建ぺい率、右側に指定容積率をそれぞれパーセントで表示した。			
11 表示は、基準地の単位面積当たりの価格判定の基準日 (平成19年7月1日) における状況により行った。			

平成十九年九月二十日印刷
平成十九年九月二十日発行

発行者
発行所

岐阜市藪田南二丁目一番一号
岐阜県岐阜市

印刷者
印刷所
定価
一か年
四八、〇〇〇円(送料共)(消費税二、二八六円を含む。)

岐阜市三輪ふりとびあ十三一
岐阜市三輪ふりとびあ十三一
岐阜飯尾
岐阜文芸社